



Fondation Rurale
de Wallonie

Opération de Développement Rural de Grez-Doiceau



Commission locale de développement rural (CLDR)

26 janvier 2026



Ordre du jour

1

Approbation du PV de la séance du 8 décembre 2025

2

Composition CLDR

3

Rapport annuel et programme de travail 2026

4

Actualisation Fiche 1ière demande de convention

5

Retour population PCDR

6

Agenda & Divers



01

Approbation du PV de la séance précédente

1. APPROBATION DU PV DE LA REUNION DU 08/12/25

Des questions ?
Remarques ?



02

Etat de la composition de la CLDR

Composition de la CLDR

- **Septembre 2025, relance membres démissionnaires**
 - 7 membres à démissionner (3 QC – 4 HQC)
 - Les 3 QC ne seront pas remplacés → le QC passe donc de 14 à 11 membres
- **Au 26/01 : 37 HQC (77%) + 11 QC (23%) = 48 membres**



Quart communal (QC)

Sébastien Deketelaere

Jade Devos

Hélène Géhot

Hors quart communal (HQC)

David Bauer Dionisio

Noelle Remacle

Nathalie Schots

Jean-Baptiste Vaillant



03

Rapport annuel 2025



Rapport annuel

- **Rapport annuel** = Suivi et programmation des projets
+ Rapport comptable et financier des projets
& composition CLDR et dynamique.
- **A transmettre au SPW**, via le guichet des pouvoirs locaux,
pour le 31 mars 2025.
- **Etapes de validation** : Présenté à la CLDR pour avis puis validé au Collège
suivant et être approuvé par le **Conseil communal de mars**
- La version finale est transmise pour information à la CLDR + diffusé sur le site
www.pcdr.grez-doiceau.be

*Avancement des projets du 1^{ier} PCDR
(2012-2022)*

Suivi et fin 1^{ère} opération de développement rural

- **Projets subsidiés en cours:**

1. **Maison de village à Gottechain** : elle a été inaugurée le 20 septembre 2025.
2. **Verdurisation de la place de Hèze** : via le budget participatif. Les aménagements se feront en 2025. Ce n'est pas un projet du PCDR.
3. Aménagement de la **place de Trémentines** : **Le Collège a décidé de ne pas réaliser ce projet.**
4. 11^{ème} édition des **Semaines du Bien-Vivre**

- **Plusieurs projets sur fonds propres:**

1. **Potage collectif** → le projet a débuté en octobre 2024. Franc succès + animations en classe. S'est poursuivi au premier semestre 2025 avec des visites de maraîchers.
2. Mise à disposition du **terrain du Bouly** : **2 projets retenus → du maraîchage et un projet de bergerie (transformations laitières et sensibilisation)**
3. **Réseau de cheminements piétons avec l'ASBL Tous à pied** → le balisage a été installé en grande partie. Cela sera finalisée courant février 2026.

Elaboration du second PCDR

Commission Locale de Développement Rural (CLDR) en 2025 :

- 7 séances plénières
- Groupe de travail de la CLDR « Balades touristiques » : 2 réunions en 2025
+ phase test des balades



03

**Mise en œuvre du PCDR :
Réflexion sur le programme de travail 2026**



Nous sommes en attente de
l'approbation du PCDR.....



Mais rien n'empêche la
Commune d'enclencher le
travail de mis en œuvre du
PCDR...

Début de mise en œuvre : questions à se poser .



- **Quels projets enclencher en 2026 ...Et quelles étapes ?**
 - Pour rappel, diversité des projets selon leur ampleur mais aussi leur thématique.
 - Privilégier le lot 1 ...Mais souplesse
 - Opportunités / besoins urgents / projets qu'il est prévu de démarrer ?
 - Quelles marges de manœuvre laissée à la CLDR sur le Programme 2026?
- **Programme de travail de la CLDR en 2026 ?**
- **Intentions de demandes de conventions à trois ans ?**
 - 2026 : FP 1.13 Liaison du Bois Gibet
 - 2027 & 2028 ?
- **Budget participatif?**

Listes des 30 projets

LOT 1	LOT 2	LOT 3
1.1 Elaborer un Schéma de Développement Communal	2.1 Développer et diversifier les solutions de mobilité partagée	3.1 Développer une filière bois-énergie
1.2 Aménager la place Ernest Dubois et ses abords	2.2 Etablir un plan d'actions de soutien aux commerces de proximité	3.2 Soutenir la production et la consommation d' énergie locale durable
1.3 Communiquer sur les actions de gestion des inondations	2.3 Aménager les abords de la maison de village de Pécrot	3.3 Aménager la place de l'église à Archennes
1.4 Plan d'action pour améliorer la qualité de l'eau des rivières et protéger les sources	2.4 Aménager une place à Pécrot	3.4 Développer des actions locales en faveur de l' alimentation durable
1.5 Aménager des liaisons piétonnes et traversées sécurisées vers les écoles et les arrêts de bus	2.5 Augmenter l'offre en services sociaux en faveur des plus démunis et des migrants	3.5 Rénover la chapelle St Sébastien de Cocrou
1.6 Développer la transversalité des commissions et la participation citoyenne via de nouveaux moyens de gouvernance	2.6 Développer un réseau de balades touristiques	3.6 Dynamisation des lieux de vies existants en tiers-lieu
1.7 Mener des actions pour planter des haies et développer des zones de biodiversité	2.7 Développer des logements alternatifs , sociaux et/ou à loyers modérés	3.7 Réaffecter le site de l'ancienne abbaye de Florival et ses abords
1.8 Soutenir l' agriculture locale et de nouvelles pratiques agricoles durables	2.8 Développer un espace pour les jeunes à Nethen	3.8 Aménager un point d'eau en zone de baignade
1.9 Aménager de nouvelles liaisons cyclables et assurer la continuité des liaisons existantes	2.9 Aménager et verduriser la place de Biez	
1.10 Mettre en place un cadre réglementaire permettant le développement de l' habitat léger		
1.11 Mettre en place un service de bénévoles pour les personnes âgées et isolées		
1.12 Aménager la place de Hèze		
1.13 Aménager le tronçon Bois Gibet de la liaison cyclable Archennes-Centre sportif		



13 projets en lot 1



9 projets en lot 2



8 projets en lot 3

Fiche Projet	Intitulé	Commentaires
1.1	Elaborer un schéma de développement communal	Bureau d'étude désigné le 25/11. La CLDR sera associée.
1.2	Aménager la Place Ernest Dubois et ses abords	*. Réflexion sur aménagement global ?
1.3	Communiquer sur les actions de gestion des inondations	En cours au Ry Mazarin et à Cocrou
1.4	Plan d'action pour améliorer la qualité des eaux (etc)	En cours – Gestion des points noirs des contrat de rivière + demande de racc à l'égout au fur et à mesure
1.5	Aménager des liaisons piétonnes (..) vers les écoles et arrêts de bus	
1.6	Développer la transversalité des commissions et la participation citoyenne (...)	*
1.7	(...) Favoriser la plantation de haies et le développement des zones de biodiversité	1 ^{ier} plan de plantations en cours. Marché attribué. Réalisation avant avril
1.8	Soutenir l'agriculture locale et les pratiques agricoles durable	* Projet « kick » en cours + dialogue avec agriculteurs
1.9	Aménager de nouvelles liaisons cyclables et assurer la continuité des existantes	Réflexion sur une piste cyclable en vue d'un aménagement ultérieur ?
1.10	Mettre en place une un cadre permettant l'habitat léger	
1.11	Mettre en place un service bénévoles pour personnes âgées ou isolées	*
1.12	Aménager la place de Hèze	Tenir compte budget participatif.
1.13	Aménager la liaison cyclable « Bois du Gibet »	1 ^{ière} demande de convention (2026)

Fiche Projet	Intitulé	Commentaires
2.1	Développer et diversifier les solutions de mobilité partagée	
2.2	Etablir un plan d'action de soutien aux commerces de proximité	
2.3	Aménager les abords de la maison de village de Pécrot	
2.4	Aménager une place à Pécrot	Budget prévu pour rénovation .
2.5	Augmenter l'offre en services sociaux en faveur des plus démunis et des migrants	
2.6	Développer un baliser un réseau de balades touristiques	
2.7	Développer des logements alternatifs, sociaux et/ou à loyers modérés	
2.8	Développer un espace pour les jeunes à Nethen	
2.9	Aménager et verduriser la place de Biez	

Fiche Projet	Intitulé	Commentaires
3.1	Développer une filière « Bois-énergie »	
3.2	Soutenir la production et la consommation d'énergie locale durable	
3.3	Aménager la place de l'église à Archennes	
3.5	Rénover la chapelle St-Sébastien de Cocrou	*
3.6	Dynamisation de lieux de vie existants en tiers lieu	
3.7	Réaffecter l'ancienne abbaye de Florival	
3.8	Aménager un point d'eau en zone de baignade	

AVIS DE LA CLDR ? PARLONS-EN !



Méthode participative « boules de neige » (40')

1^{er} flocon : par petits groupes de 3 membres (10')

Répondre à 2 questions :

1. En tant que membres CLDR, sur quel(s) projet(s) en priorité aimerions-nous activement plancher en terme de co-construction en 2026? 3 choix maximum.

2. Suggestions / avis / pistes d'avancement par rapport aux projets pointés



2^e flocon : rassemblement en max 4 groupes de +/-6 membres (15')

Mettre en commun vos réponses, pointez vos communs et différences, enrichissez...



3^e flocon : mise en commun des max 4 groupes en plénière (15') Affiche de synthèse et conclusions sur le programme de travail

04

F.P. 1.13 « Liaison cyclable Bois Gibet »

FICHE 1.13 : LIAISON CYCLABLE BOIS GIBET

Le projet a pour **objectif** de créer une liaison cyclable continue entre Archennes et le Centre sportif, ce qui permettra de **relier le village d'Archennes au centre sportif de Grez-Doiceau**. Il prévoit plus spécifiquement le réaménagement de la rue du Bois de Gibet afin d'en faire un itinéraire confortable et sécurisé pour les cyclistes.

Option A

- Chemin réservé F99c en bi-bande béton
- Prévoir panneau F45



Cout ? +/-200.000 €



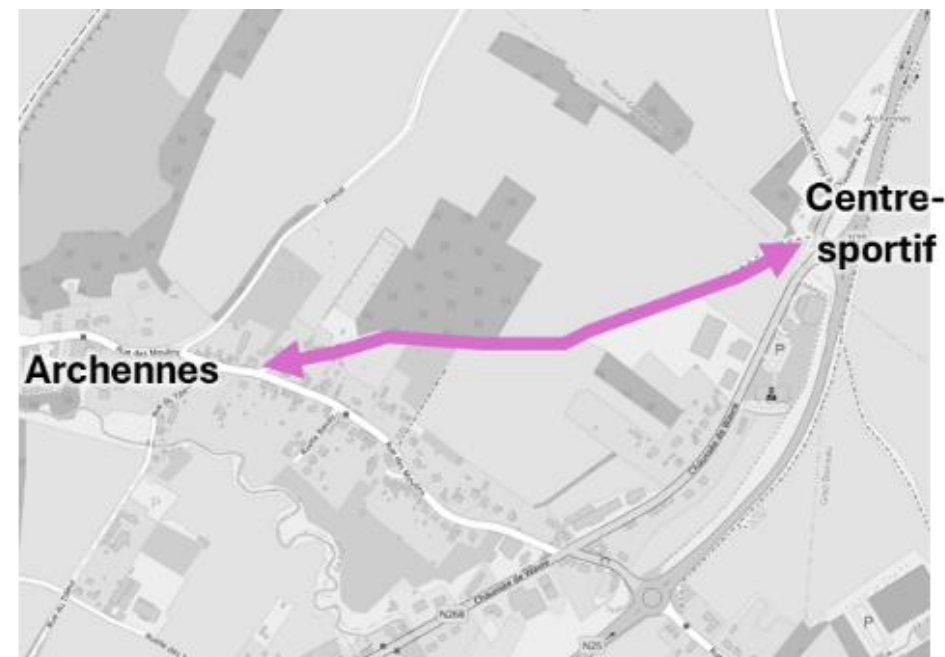
Option à privilégier selon la CLDR

Option B

- Chemin réservé F99c en béton sur toute la largeur
- Prévoir panneau F45



Cout ? +/-120.000 €



Principaux éléments d'actualisation



- Aménagement monobande privilégié par le SPW
- Dernier budget estimatif global :
 - 481.000 €TVAC
 - Vérifier la largeur disponible à l'atlas des chemins vicinaux → Si pas suffisante , plans d'emprise pour expropriation

05

Retour population second PCDR

Rebecq + Chastre + Les Bons Villers

- Carnet « mini-PCDR » (9 pages A4 aérées) de présentation du PCDR + invitation à rejoindre la CLDR (diffusé en ligne)



LE PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE CHASTRE

6 DÉFIS 23 OBJECTIFS 31 PROJETS

POUR LES DIX ANS À VENIR

Rejoignez la Commission Locale de Développement Rural.
Déposez votre candidature avant le 31 octobre 2021 !

Retrouvez toutes les informations sur :
www.odrchastre.info

...

Opération de Développement Rural de Rebecq



Les 30 projets prioritaires

Juin 2017

Etat d'avancement des réflexions en cours pour l'élaboration du Programme Communal de Développement Rural

→ Envie de vous impliquer ? Rejoignez la CLDR (voir page 9)

agora FRW
-urba.eu

Hélécine – Les Bons Villers

- Conférence de presse
- Réunion d'information à la population
- Capsules vidéo
- Panneaux + affiches dans les commerces



***Ces lieux sont concernés par
des projets communaux***

Envie d'en savoir plus ?



Contact : Roland CLAES, 0475/30.70.79

**INFORMATION A LA POPULATION
Lundi 15 février
À 19h00**

Au Complexe Sportif d'Hélécine (5, Le Brouc)



***Ce lieu est concerné par un
projet communal***

Envie d'en savoir plus ?



Contact : Roland CLAES, 0475/30.70.79

INFORMATION A LA POPULATION

**Lundi 15 février
À 19h00**

Au Complexe Sportif d'Hélécine (5, Le Brouc)

Perwez

Stand sur évènement existant



Pont-à-Celles,...

Événement « propre » : expo + visite de terrain de lieu de futurs projets + moment de convivialité



FESTIF' 2023 *à venir*
Opération de Développement Rural
Commune de Nassogne

Dimanche 4 juin
Ecole de Chavanne | De 14h à 17h

APRES-MIDI LUDIQUE ET RECREATIVE POUR
DÉCOUVRIR LES PROJETS QUI SERONT MENÉS SUR
VOTRE COMMUNE DANS LES 10 ANS À VENIR !

Comment participer ?

- Composez votre équipe de 4 à 8 personnes
Famille, amis, voisins, collègues...
- Inscrivez-vous avant le 25/05 :
084/22 07 67 ou informations@nassogne.be
Nom-prénom-âge des membres de l'équipe + n°tel

Entre 14h et 15h : début des épreuves
Petits défis accessibles à tous, de 7 à 77 ans
Tenue décontractée et adaptée à la météo

Dès 17h : verre de l'amitié et remise des prix

Participation GRATUITE
BAR ET PETITE RESTAURATION
ANIMATIONS ET JEUX

Éditeur responsable : Marc Guirynen - Bourgmestre

Une organisation de la Commission locale de Développement rural de la commune de Nassogne
avec le concours de nombreux partenaires locaux et de la Fondation rurale de Wallonie

06

Conclusions



Agenda

- **Mars : Conseil communal rapport annuel et composition de la CLDR**

Avez-vous des questions ?

