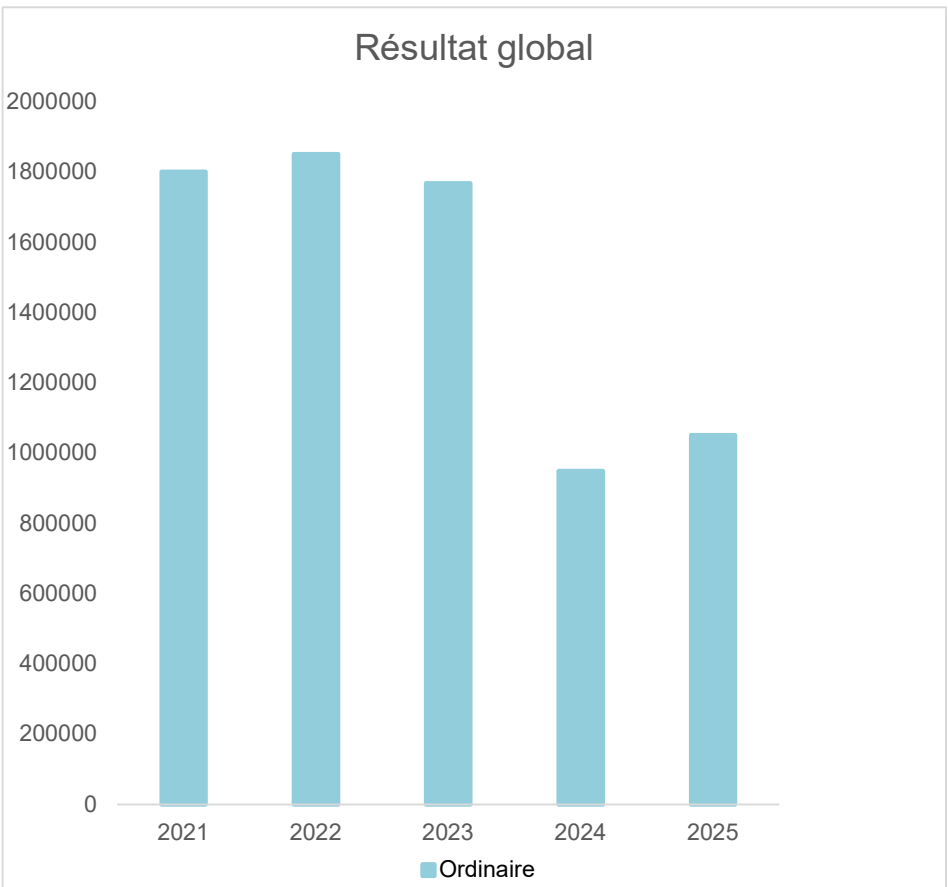
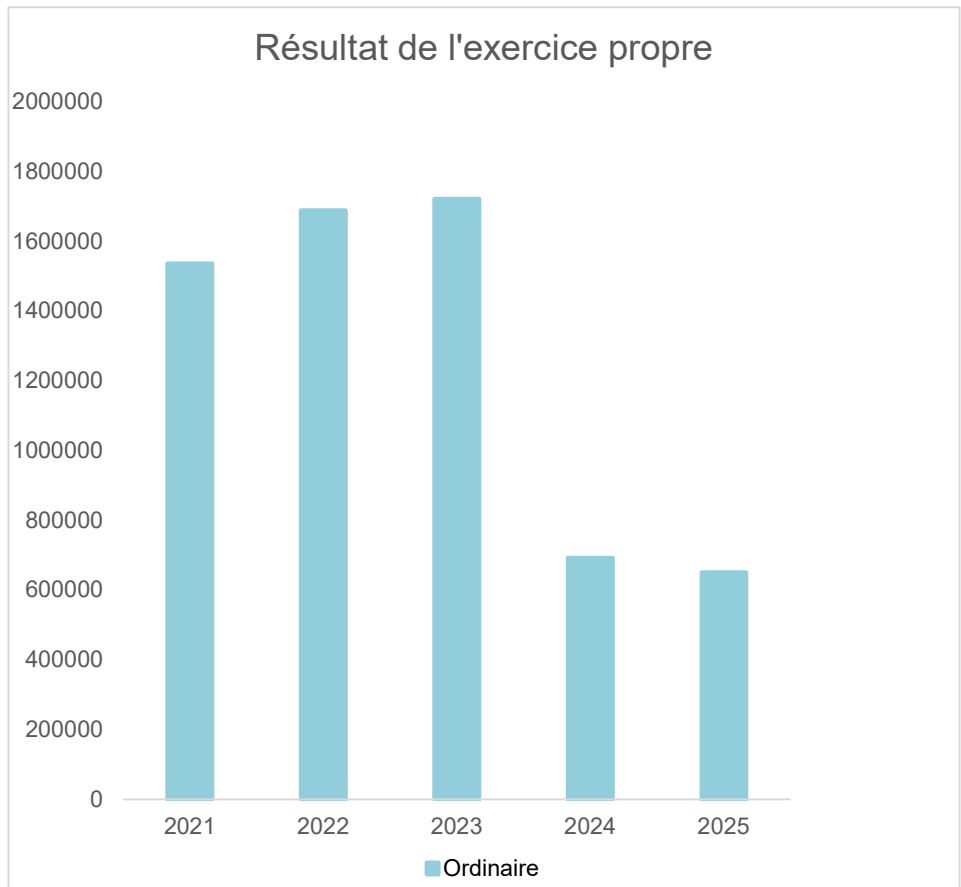


	SYNTHÈSE des COMPTES Module informatisé de publication des comptes annuels	
---	--	---

Administration communale de : GREZ-DOICEAU	
Adresse de l'administration:	Place Ernest Dubois,1 1390 GREZ-DOICEAU www.grez-doiceau.be
Date d'arrêt du compte par le conseil:	19/05/2026
Date d'approbation de la Tutelle:	/06/2026
Type document:	Compte
Exercice:	2025
Directeur Général: Charles LAMBERT	
Tél: 010 84 83 11 Fax: 010 84 83 29 Email: charles.lambert@grez-doiceau.be	
Directeur Financier: Frédéric HAUMONT	
Tél: 010 84 83 42 Fax: 010 84 83 49 Email: frederic.haumont@grez-doiceau.be	

	Evolution du résultat budgétaire ordinaire				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
Exercices:	2021	2022	2023	2024	2025
Résultats Exercice Propre*	1.534.891	1.688.474	1.721.496	691.921	650.913
Résultat global* (avec exercices antérieurs et prélèvements)	1.800.180	1.850.748	1.767.907	948.427	1.050.954

* Montant arrondi à l'euro

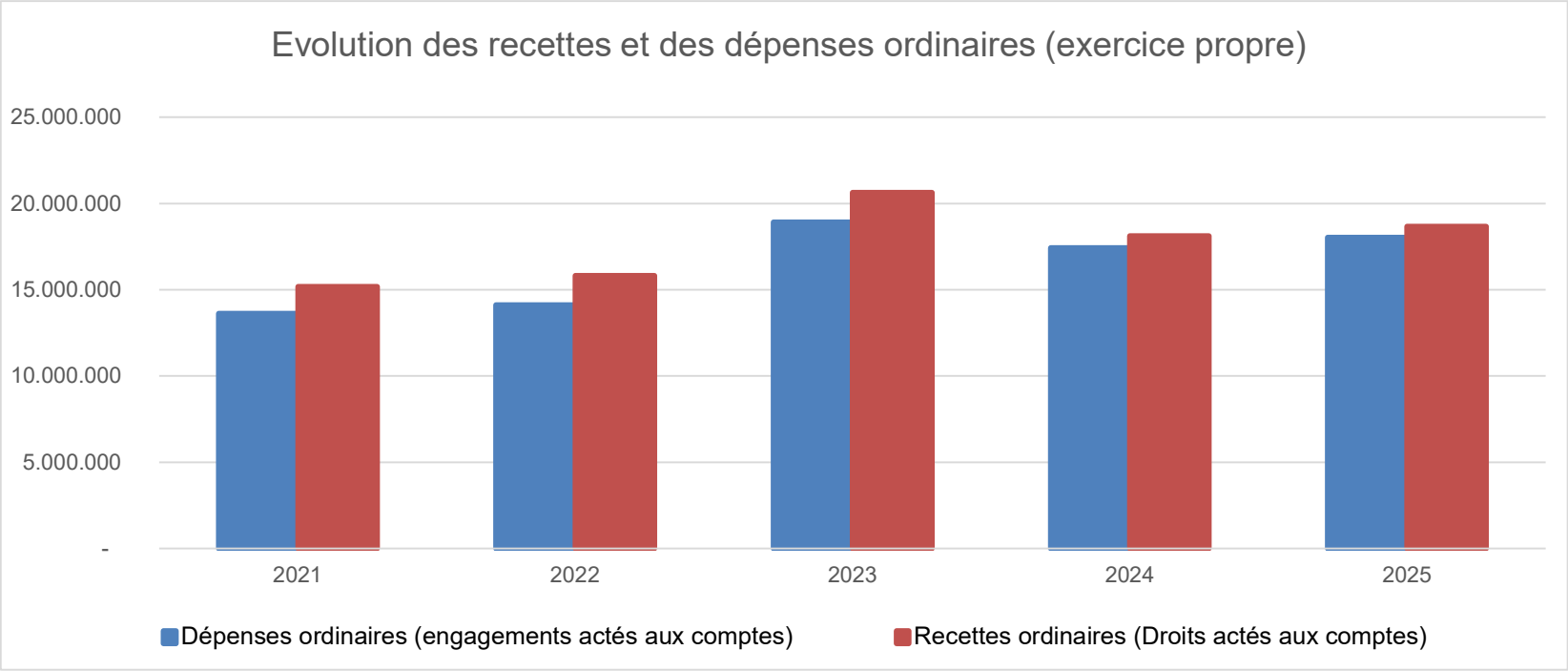


Ventilation économique des dépenses et des recettes ordinaires					
Dépenses ordinaires (engagements actés aux comptes)					
Exercices:	2021	2022	2023	2024	2025
Personnel	5.860.925,94	6.480.335,01	7.137.843,24	7.132.242,10	7.620.528,54
Fonctionnement	1.930.800,96	1.976.771,34	2.706.186,71	2.590.328,58	2.511.745,10
Transferts	4.950.745,64	4.621.535,20	5.992.067,90	6.744.001,87	6.928.822,59
Dette	888.004,70	1.051.114,63	883.739,30	957.958,83	963.880,19
Prélèvements (hors 060)	0,00	0,00	2.191.005,67	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	13.630.477	14.129.756	18.910.843	17.424.531	18.024.976
Exercices antérieurs	408.948,60	255.612,32	425.547,89	579.475,09	530.101,90
Prélèvements	993.625,03	1.639.680,98	1.746.285,63	1.736.864,32	716.058,65
Total général*	15.033.051	16.025.049	21.082.676	19.740.871	19.271.137

* Montant arrondi à l'euro

Recettes ordinaires (Droits actés aux comptes)					
Exercices:	2021	2022	2023	2024	2025
Prestation	755.583,33	728.260,01	927.799,91	835.748,02	938.317,80
Transferts	14.193.513,59	14.835.717,52	18.241.385,42	16.774.953,87	17.506.832,51
Dette	216.271,09	254.252,31	347.282,72	461.224,29	168.332,51
Prélèvements	0,00	0,00	1.115.870,78	44.526,05	62.406,95
Total (exercice propre)*	15.165.368	15.818.230	20.632.339	18.116.452	18.675.890
Exercices antérieurs	1.667.863,17	2.057.567,98	2.218.244,42	2.572.845,75	1.646.200,91
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total général*	16.833.231	17.875.798	22.850.583	20.689.298	20.322.091

* Montant arrondi à l'euro

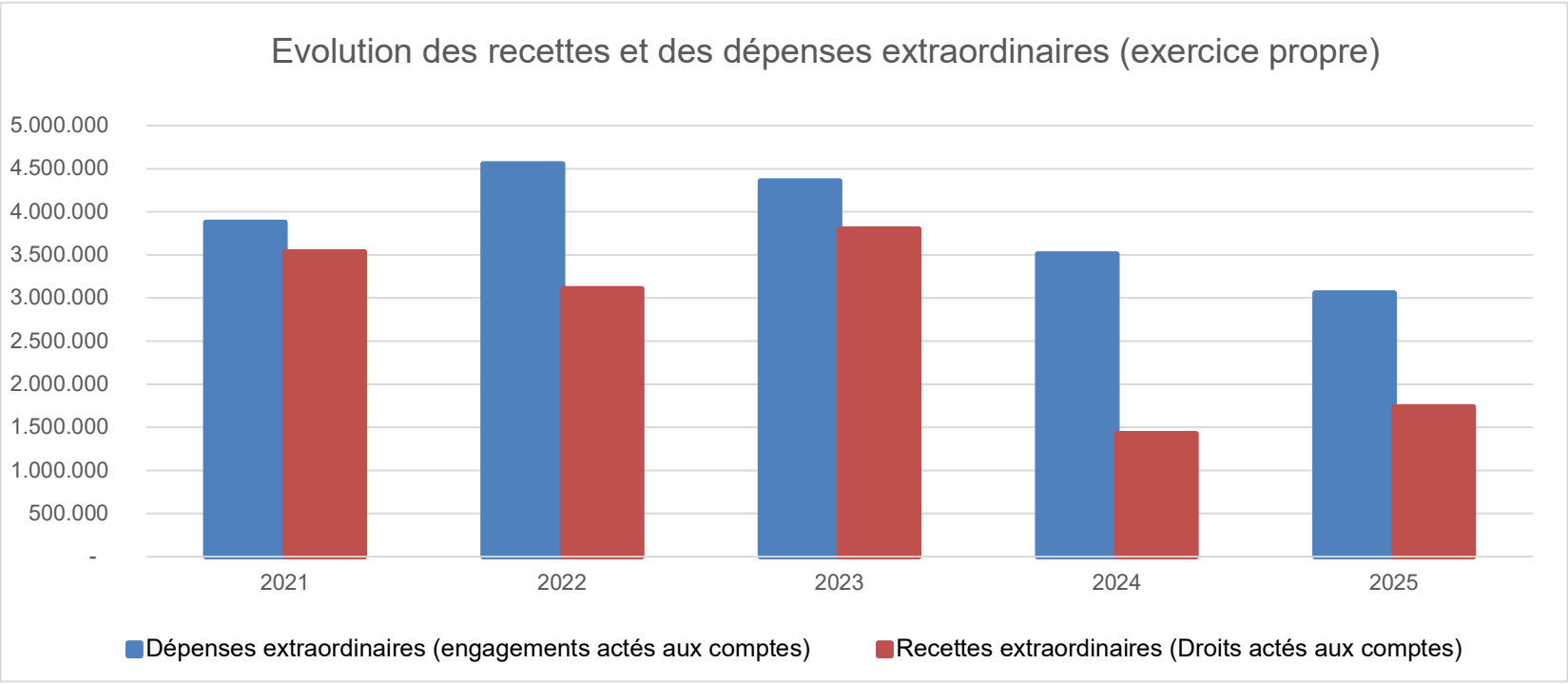


Ventilation économique des dépenses et des recettes extraordinaires					
Dépenses extraordinaires (engagements actés aux comptes)					
Exercices:	2021	2022	2023	2024	2025
Transferts	55.850,00	13.732,77	41.966,46	379.194,72	8.000,00
Investissements	3.715.926,14	4.437.543,32	4.209.832,41	3.027.143,64	2.943.511,36
Dette	104.591,61	104.591,61	104.591,61	104.591,61	106.562,61
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	3.876.368	4.555.868	4.356.390	3.510.930	3.058.074
Exercices antérieurs	2.003.977,19	3.595.624,87	6.115.673,53	6.487.058,03	4.467.970,58
Prélèvements	38.406,25	1.785.301,97	1.353.263,98	1.113.127,54	546.581,50
Total général*	5.918.751	9.936.795	11.825.328	11.111.116	8.072.626

* Montant arrondi à l'euro

Recettes extraordinaires (Droits actés aux comptes)					
Exercices:	2021	2022	2023	2024	2025
Transferts	1.104.000,00	1.966.401,94	1.772.377,36	531.860,83	290.394,77
Investissements	7.440,00	8.536,00	234.962,47	481.336,51	2.014,60
Dette	2.422.000,00	1.130.000,00	1.791.462,87	413.000,00	1.445.000,00
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	3.533.440	3.104.938	3.798.803	1.426.197	1.737.409
Exercices antérieurs	2.053.050,45	4.212.611,52	5.803.315,60	6.665.148,46	5.079.008,93
Prélèvements	922.773,15	2.769.630,21	2.527.879,65	3.381.148,39	1.597.167,10
Total général*	6.509.264	10.087.180	12.129.998	11.472.494	8.413.585

* Montant arrondi à l'euro



Ventilation fonctionnelle					
Evolution des dépenses ordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2021	2022	2023	2024	2025
0 Recettes et dépenses générales	1.179.079,92	1.751.035,69	2.168.673,25	2.144.037,00	1.131.333,45
1 Administration générale	2.604.596,35	2.791.159,12	3.193.372,37	3.498.587,30	3.654.670,61
3 Sécurité	2.104.015,66	2.043.593,95	4.528.089,51	2.627.326,76	2.602.462,60
4 Voiries-communications	2.878.832,87	3.207.852,16	3.550.018,48	3.351.225,43	3.419.279,88
5 Industrie - commerce	33.142,80	40.518,99	43.570,52	56.721,54	48.541,78
6 Sylviculture- Agriculture	6.070,69	1.646,43	1.677,37	1.743,36	2.076,17
70>75 Enseignement	884.752,88	1.122.178,65	1.408.245,21	1.270.694,85	1.318.780,53
76>77 Culture et sports	1.124.487,78	1.148.151,14	1.169.340,14	1.220.647,20	1.284.829,86
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	109.120,76	107.594,31	120.653,78	120.019,90	133.846,83
80>86 Action Sociale	2.036.910,27	1.984.507,09	2.639.187,83	3.122.794,20	3.277.975,10
87 Santé publique et hygiène	1.304.727,14	1.190.492,51	1.528.253,47	1.513.443,81	1.494.574,79
90>92 Logement	140.575,60	90.068,99	31.114,38	21.386,34	23.822,83
93 Aménagement du territoire	217.789,55	290.638,13	274.932,14	212.768,01	348.840,64

	Ventilation fonctionnelle				
	Evolution des recettes ordinaires (exercice propre)				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2021	2022	2023	2024	2025
0 Recettes et dépenses générales	13.744.925,44	15.738.226,93	20.567.425,62	18.452.383,06	18.129.467,98
1 Administration générale	497.604,76	163.481,09	158.696,08	194.391,65	191.232,27
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	525.487,25	39.832,12	65.753,45	88.974,48	140.897,33
5 Industrie - commerce	394.040,15	439.614,05	453.292,55	420.854,43	235.620,74
6 Sylviculture- Agriculture	79.506,95	9.228,73	8.538,84	21.978,04	8.153,83
70>75 Enseignement	592.089,65	555.833,39	774.569,60	680.819,12	762.203,16
76>77 Culture et sports	491.498,68	388.829,77	378.070,45	392.841,65	374.324,86
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	0,00	0,00	8.250,00	21,00
80>86 Action Sociale	194.165,82	70.393,06	76.067,50	69.294,11	69.580,69
87 Santé publique et hygiène	106.197,33	191.100,82	46.522,02	52.227,58	37.606,86
90>92 Logement	107.696,93	74.271,63	124.187,67	84.835,96	89.770,14
93 Aménagement du territoire	59.499,42	29.000,00	26.500,00	20.387,10	7.748,02

	Ventilation fonctionnelle				
	Evolution des dépenses extraordinaires (exercice propre)				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2021	2022	2023	2024	2025
0 Recettes et dépenses générales	38.406,25	1.785.301,97	1.353.263,98	1.113.127,54	583.022,52
1 Administration générale	1.873.909,52	254.466,49	76.497,23	464.880,32	64.237,52
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	1.675.668,84	2.591.531,92	1.691.770,93	2.295.173,57	1.905.570,16
5 Industrie - commerce	0,00	0,00	114.266,58	8.033,04	3.930,00
6 Sylviculture- Agriculture	5.282,35	24.200,00	0,00	8.291,87	5.506,95
70>75 Enseignement	14.464,55	1.203.139,46	1.508.006,75	283.440,48	196.116,00
76>77 Culture et sports	47.593,78	264.626,39	790.079,55	300.144,55	156.672,05
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	49.594,34	10.531,68	7.056,29	21.161,68	77.761,34
80>86 Action Sociale	12.250,00	7.186,19	8.664,62	4.729,09	0,00
87 Santé publique et hygiène	182.660,41	198.219,57	138.913,07	125.075,37	503.870,27
90>92 Logement	14.943,96	966,00	3.240,46	0,00	2.177,28
93 Aménagement du territoire	0,00	1.000,00	17.895,00	0,00	105.791,38

Ventilation fonctionnelle					
Evolution des recettes extraordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2021	2022	2023	2024	2025
0 Recettes et dépenses générales	2.975.823,60	7.678.320,81	8.359.877,58	10.046.296,85	6.665.091,91
1 Administration générale	1.820.000,00	0,00	997.750,92	454.282,58	0,00
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	1.709.440,00	1.143.285,97	480.465,81	419.336,51	1.145.000,00
5 Industrie - commerce	0,00	0,00	18.898,04	8.033,04	0,00
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70>75 Enseignement	0,00	1.146.376,51	1.417.414,32	538.545,21	0,00
76>77 Culture et sports	1.000,00	113.628,76	847.571,94	6.000,00	0,00
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	0,00	0,00	0,00	2.014,60
80>86 Action Sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87 Santé publique et hygiène	0,00	2.345,44	2.025,00	0,00	330.191,92
90>92 Logement	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00

B I L A N

A C T I F

	Codes	2025	2024
ACTIFS IMMOBILISES	21/28	73.698.342,62	72.932.132,17
I . Immobilisations incorporelles	21	405.195,63	223.650,33
II. Immobilisations corporelles	22/26	63.934.310,02	61.733.232,70
<u>Patrimoine immobilier</u>			
A. Terres et terrains non bâtis	220	6.301.657,34	6.330.261,68
B. Constructions et leurs terrains	221	20.891.578,46	19.499.343,33
C. Voiries	223	28.380.111,91	28.004.668,47
D. Ouvrages d'art	224	594.912,96	582.825,00
E. Cours et plans d'eau	226	1.533.228,47	1.522.000,83
<u>Patrimoine mobilier</u>			
F. Mobilier, matériel, équipements et signalisation routière.....	230/3	1.309.181,31	1.417.088,67
G. Patrimoine artistique et mobilier divers	234	26.569,18	26.569,18
<u>Autres immobilisations corporelles</u>			
H. Immobilisations en cours d'exécution	24	4.593.479,33	4.031.992,61
I. Droits réels d'emphythéoses et superficies.....	261	303.591,06	318.482,93
J. Immobilisations en location-financement	262/3	0,00	0,00
III. Subsidés d'investissements accordés	25	332.003,70	366.592,43
A. Aux entreprises privées	251	27.669,95	33.800,24
B. Aux ménages, ASBL et autres organismes	252	4.625,07	4.958,41
C. A l'Autorité supérieure.....	254	0,00	0,00
D. Aux autres pouvoirs publics	256	299.708,68	327.833,78
IV. Promesses de subsidés à recevoir, prêts	27	1.392.381,51	3.080.767,56
A. Promesse de subsidés à recevoir.....	270/4	1.392.381,51	3.080.767,56
B. Prêts accordés	275	0,00	0,00
V. Immobilisations financières	28	7.634.451,76	7.527.889,15
A. Participations et titres à revenus fixes	282/5	7.634.451,76	7.527.889,15
B. Cautionnements versés à plus d'un an	288	0,00	0,00
ACTIFS CIRCULANTS	30/58	11.646.183,80	11.909.148,14
VI. Stocks	301	0,00	0,00
VII. Créances à un an au plus	40/42	1.551.874,29	1.911.038,86
A. Débiteurs	40	730.674,18	622.243,42
B. Autres créances.....	41/42	821.200,11	1.288.795,44
1. T.V.A. et taxes additionnelles	411/2	181.859,58	347.541,87
2. Subsidés, dons et legs et emprunts	413	11.685,33	39.120,90
3. Intérêts, dividendes et ristournes	415	5.228,36	6.113,69
4. Créances diverses	416/8	475.270,00	751.077,56
C. Récupérations des remboursements d'emprunts.....	4251	147.156,84	144.941,42
D. Récupération des prêts.....	425/8	0,00	0,00
VIII. Opérations pour compte de tiers	48/A	0	0
IX. Comptes financiers	55/58	10.094.309,51	9.998.109,28
A. Placements de trésorerie à un an au plus	553	3.049.999,00	4.075.999,00
B. Valeurs disponibles	55	7.275.621,40	5.922.110,28
C. Paiements en cours.....	56/8	-231.310,89	0,00
X. Comptes de régularisation et d'attente	49/A	38.665,18	37.927,21
TOTAL DE L'ACTIF	21/58	85.383.191,60	84.879.207,52

B I L A N			
P A S S I F			
FONDS PROPRES			
I'. Capital			
II'. Résultats capitalisés			
III'. Résultats reportés			
A'. Des exercices antérieurs.....	1301	2.150.094,37	1.681.362,77
B'. De l'exercice précédent.....	1302	866.287,35	2.150.094,37
C'. Du dernier exercice.....	1303	-114.541,96	866.287,35
IV'. Réserves			
A'. Fonds de réserve ordinaire.....	14104	60.000,00	60.000,00
B'. Fonds de réserve extraordinaire.....	14105	1.419.703,01	1.754.229,96
V'. Subsidés d'investissement, dons et legs reçus			
A'. Des entreprises privées	151	223.880,48	259.391,64
B'. Des ménages, des A.S.B.L. et autres organismes	152	130.509,68	131.564,64
C'. De l'Autorité supérieure	154	14.941.731,42	15.119.040,76
D'. Des autres pouvoirs publics	156	17.849,65	21.662,38
VI'. Provisions pour risques et charges			
	16	3.686.429,12	3.748.836,07
DETTES	17/49	12.195.566,30	10.959.477,44
VII'. Dettes à plus d'un an			
A'. Emprunts à charge de la commune	171/5	7.932.997,66	7.068.559,55
B'. Emprunts à charge de l'Autorité supérieure.....	1714	525.998,85	643.947,98
C'. Emprunts à charge de tiers.....	172	0,00	0,00
D'. Dettes de location-financement.....	174	0,00	0,00
E'. Emprunts publics	176	0,00	0,00
F'. Dettes diverses à plus d'un an.....	177	0,00	0,00
G'. Garanties reçues à plus d'un an.....	178	0,00	0,00
VIII'. Dettes à un an au plus			
A'. Dettes financières.....	43	1.220.378,98	1.195.505,16
1'. Remboursements d'emprunts	435	1.117.857,48	1.099.235,89
2'. Charges financières des emprunts	436	102.521,50	96.269,27
3'. Dettes sur comptes-courants.....	433	0,00	0,00
B'. Dettes commerciales	44	1.626.703,69	1.149.166,19
C'. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	352.851,61	344.205,28
D'. Dettes diverses	464/7	496.489,01	538.868,88
IX'. Opérations pour compte de tiers			
	48/P	40.146,50	19.224,40
X'. Comptes de régularisation et d'attente			
	49/P	121.512,45	124.453,18
TOTAL DU PASSIF	10/49	85.383.191,60	84.879.207,52

COMPTE DE RESULTATS		Codes	2025	2024
I. Charges courantes				
A. Achats de matières	60		527.516,65	552.872,10
B. Services et biens d'exploitation	61		1.930.032,91	1.897.812,71
C. Frais de personnel	62		7.906.212,08	7.447.615,21
D. Subsidés d'exploitation accordés	63		6.907.213,30	6.686.800,60
E. Remboursements des emprunts	64		711.282,45	716.132,98
F. Charges financières	65		252.685,47	241.877,57
a. Charges financières des emprunts	651/6		252.592,56	241.820,67
b. Charges financières diverses	657		5,18	5,18
c. Frais de la gestion financière	658		87,73	51,72
II. Sous-total (charges courantes)	60/65		18.234.942,86	17.543.111,17
III. Boni courant (II' - II)			540.693,79	622.161,12
IV. Charges résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements et provisions				
A. Dotations aux amortissements	660		2.746.470,58	2.538.183,45
B. Réductions annuelles de valeurs	661		0,00	0,00
C. Réductions et variations des stocks	662/4		0,00	0,00
D. Redressement des récupérations des remboursements d'emprunts	665		116.171,17	114.437,81
E. Provisions pour risques et charges	666		-62.406,95	-44.526,05
F. Dotations aux amortissements des subsides d'investissement accordés	667		42.588,73	42.141,76
V. Sous-total (charges non décaissées)	66		2.842.823,53	2.650.236,97
VI. Total des charges d'exploitation (II + V)	60/66		21.077.766,39	20.193.348,14
VII. Boni d'exploitation (VI' - VI)			0,00	0,00
VIII. Charges exceptionnelles				
A. Du service ordinaire	671		46.199,38	38.585,38
B. Du service extraordinaire	672		36.441,02	276.600,00
C. Charges exceptionnelles non budgétées	673		0,00	33.333,35
Sous-total (charges exceptionnelles)	67		82.640,40	348.518,73
IX. Dotations aux réserves				
A. Du service ordinaire	685		716.058,65	1.736.864,32
B. Du service extraordinaire	686		546.581,50	1.113.127,54
Sous-total des dotations aux réserves	68		1.262.640,15	2.849.991,86
X. Total des charges exceptionnelles et des dotations aux réserves (VIII + IX)	67/68		1.345.280,55	3.198.510,59
XI. Boni exceptionnel (X' - X)			372.434,57	1.177.312,53
XII. Total des charges (VI + X)			22.423.046,94	23.391.858,73
XIII. Boni de l'exercice (XII' - XII)			0,00	866.287,35
XIV. Affectation des bonis (XIII)				
A. Boni d'exploitation à reporter au bilan	69201		0,00	0,00
B. Boni exceptionnel à reporter au bilan	69202		372.434,57	1.177.312,53
Sous-total (affectation des résultats)	69		372.434,57	1.177.312,53
XV. Contrôle de balance (XII + XIV = XV')			22.795.481,51	24.569.171,26

COMPTE DE RESULTATS		Codes	2025	2024
I'. Produits courants				
A'. Produits de la fiscalité	70		13.752.147,70	13.005.607,36
B'. Produits d'exploitation	71		954.003,42	802.435,58
C'. Subsidés d'exploitation reçus et récupérations de charges de personnel	72/73		3.762.835,04	3.755.789,52
D'. Récupération des remboursements d'emprunts	74		116.171,17	114.437,81
E'. Produits financiers	75		190.479,32	487.002,02
a'. Récupération des charges financières des emprunts et des prêts accordés	751/5		22.146,81	25.777,73
b' Produits financiers divers	754/7		168.332,51	461.224,29
II'. Sous-total (produits courants)	70/75		18.775.636,65	18.165.272,29
III'. Mali courant (II - II')			0,00	0,00
IV'. Produits résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements, travaux internes				
A'. Plus-values annuelles	761		404.724,28	292.332,01
B'. Variations des stocks	764		0,00	0,00
C'. Redressement des cptes des remb. des emprunts	765		711.282,45	716.132,98
D'. Réductions des subsidés d'investissement, des dons et legs obtenus	767		699.146,48	708.585,68
E'. Travaux internes passés à l'immobilisé	769		0,00	0,00
V'. Sous-total (produits non encaissés)	76		1.815.153,21	1.717.050,67
VI'. Total des produits d'exploitation (II' + V')	70/76		20.590.789,86	19.882.322,96
VII'. Mali d'exploitation (VI - VI')			486.976,53	311.025,18
VIII'. Produits exceptionnels				
A'. Du service ordinaire	771		113.309,97	108.714,69
B'. Du service extraordinaire	772		7.238,05	885.960,04
C'. Produits exceptionnels non budgétés	773		0,00	0,00
Sous-total (produits exceptionnels)	77		120.548,02	994.674,73
IX'. Prélèvements sur les réserves				
A'. Du service ordinaire	785		0,00	0,00
B'. Du service extraordinaire	786		1.597.167,10	3.381.148,39
Sous-total des prélèvements sur réserves	78		1.597.167,10	3.381.148,39
X'. Total des produits exceptionnels et des prélèvements sur réserves (VIII' + IX')	77/78		1.717.715,12	4.375.823,12
XI'. Mali exceptionnel (X - X')			0,00	0,00
XII'. Total des produits (VI' + X')			22.308.504,98	24.258.146,08
XIII'. Mali de l'exercice (XII - XII')			114.541,96	0,00
XIV'. Affectation des malis (XIII')				
A'. Mali d'exploitation à reporter au bilan	79201		486.976,53	311.025,18
B'. Mali exceptionnel à reporter au bilan	79202		0,00	0,00
Sous-total (affectation des résultats)	79		486.976,53	311.025,18
XV'. Contrôle de balance (XII' + XIV' = XV)			22.795.481,51	24.569.171,26

Commentaires

Glossaire

Termes	Définitions:
Exercice propre	L'exercice du document allant du 1er janvier au 31 décembre
Exercices antérieurs	Les opérations antérieures à l'exercice propre
Résultat global	Le boni ou le mali de l'exercice propre cumulé avec celui des exercices antérieurs
Dépenses de transfert	Dépenses effectuées à destination de tiers à la commune (d'autres institutions, organismes, ménages ..)
Recettes de transfert	Recettes en provenance de tiers (subsides, taxes, ...)
Recettes de prestation	Recettes découlant de services payants rendus par la commune, de locations, de droits d'entrée ...
Dépenses de prélèvements	Sommes prélevées sur les excédents budgétaires par la commune pour alimenter des fonds de réserves ordinaires ou extraordinaires (pour financer des dépenses d'investissement sur fonds propres) ou des provisions (pour faire face à des charges futures importantes)
Recettes de prélèvements	Utilisation des fonds de réserve et des provisions (constitués au moyen des dépenses de prélèvement)
Ordinaire	Les recettes et dépenses nécessaires au fonctionnement de la commune (taxes, subventions , salaires,électricité,fournitures,...)
Extraordinaire	Les dépenses et leurs moyens de financement afférentes aux investissements (travaux importants, rénovations, achat de matériel et de véhicules etc ...)