



URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi(e) d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est **Monsieur et Madame WILLEMS-UNDERWOOD** domicilié(e)(s)(es) Egenhovenweg 21 à 3001 Heverlee.

Le terrain concerné est situé Rue de Nodebais à 1390 Grez-Doiceau et cadastré 04 F 194F.

Le projet est de type : **Construction d'une habitation 4 façades** et présente les caractéristiques suivantes : D.IV.40.al. 3 - Les demandes impliquant un ou plusieurs écarts aux plans communaux d'aménagement adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus schémas d'orientation locaux, ... sont soumises à annonce de projet

Les écarts au permis d'urbanisation sont :

- l'implantation de la maison

Les écarts au Règlement Général sur les Bâtisses en milieu Rural sont:

- l'utilisation de la brique blanche en parement de la maison
- le bardage en panneaux fibrociment de couleur grise pour le niveau du garage
- la surface des baies de fenêtres est supérieure à la surface de mur à l'arrière de la maison
- les baies à l'arrière de la maison n'ont pas une dominante verticale
- les baies de l'étage du pignon de gauche.

L'annonce de projet est ouverte du 09/12/2021 au 23/12/2021 à 12h00.

Vu les conditions sanitaires (Covid-19) et afin de préserver la santé de chacun, le dossier de demande de permis (plans et formulaires) est directement consultable sur le site de l'Administration communale.

Pour ce faire, vous devez cliquer sur [ma commune services communaux urbanismeannonce de projet](http://ma-commune.services.communaux.urbanismeannonce.de.projet).

La consultation des dossiers physiques est suspendue afin d'éviter un maximum les manipulations par plusieurs personnes et ce, conformément aux recommandations sanitaires. En cas de force majeure (impossibilité d'accéder à internet), veuillez prendre contact avec le service urbanisme par téléphone : 010/84.83.48, email : urbanisme@grez-doiceau.be

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 09/12/2021 au 23/12/2021 à 12h00 au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Commune de GREZ-DOICEAU, Place Ernest Dubois 1 à 1390 GREZ-DOICEAU ;
- par télécopie au numéro 010/84.83.59 ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@grez-doiceau.be;

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : Annonce de projet - WILLEMS-UNDERWOOD (PU/2021/8066/).

Le Directeur général,

Y. STORMME



Le Bourgmestre,

P. VANDELEENE